

Чистые улицы

Дарья Карпенко

В период самоизоляции в областном центре сложилась проблемная ситуация с вывозом мусора. Горожане жалуются на переполненные твёрдыми коммунальными отходами контейнерные площадки – причём некоторые из них и являются «авторами» этого беспорядка, вывозя крупногабаритный строительный мусор.

Ситуация с уборкой мусора в областном центре находится на личном контроле главы города. Для урегулирования проблемы Владимиром Ильиных дано поручение по выработке ряда оперативных мер. С мусором совместно борются управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города, региональный оператор по обращению с ТКО ООО «Природа», администрации округов и управляющие организации.

В настоящее время ведётся замена мешков заглублённых контейнеров, которые пришли в негодность.

– Это «наследство» компании, работавшей до ООО «Природа». Понятно, что многие контейнеры уже морально изношены. Поэтому администрация города изыскала возможность приобрести новые мешки для заглублённых контейнеров. Пока мы заказали 100 штук. Ежедневно меняем пять-шесть мешков. Уже 40 заглублённых контейнеров теперь в надлежащем состоянии, – рассказала заместитель главы города по вопросам ЖКХ и транспорта Татьяна Малышева. – До конца месяца все вышедшие из строя мешки введём в эксплуатацию!

Администрациями Северного и Южного округов зака-



заны 300 металлических баков. Как только они будут готовы у производителя, старые контейнеры заменят на новые. Обновят и семь бункеров-накопителей для крупногабаритного мусора, добавила Татьяна Малышева.

После проведения торгов пройдёт и ремонт контейнерных площадок. В перечень работ войдут замена ограждений, приведение в нормативное состояние плит.

Что касается полномочий управляющих организаций, они, являясь представителями собственников перед организациями, оказывающими коммунальные услуги – водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение и вывоз ТКО, должны в том числе следить за строгим соблюдением графиков вывоза мусора и предъявлять претензии, отстаивая интересы жителей МКД.

– В соответствии с законодательством управляющие организации обязаны организовать место сбора ТКО и обеспечивать его содержание. Исторически сложилось, что дан-

ные земельные участки под мусорные площадки отдельными участками не выделялись, что позволило манипулировать данной ситуацией заинтересованным лицам, перекладывая ответственность друг на друга, – отметила замглавы по вопросам ЖКХ и транспорта.

Администрацией города совместно с ГЖИ по Оренбургской области и областным министерством природных ресурсов, экологии и имущественных отношений выработан механизм, в соответствии с которым управляющим организациям предложено обратиться в администрацию Оренбурга за закреплением земельного участка за конкретным домом, который пользуется данной площадкой. В случае если это место (существующая площадка) не устраивает жителей, управляющая организация обязана определить другое место в пределах границ дома и организовать площадку под ТКО, а старую площадку город ликвидирует, пояснила Татьяна Малышева. Соответственно, закрепле-



ние конкретной характеристики закреплённого участка и площадки позволит жи-

телям контролировать объём средств, который будет тратиться на содержание.

Заместитель главы города по вопросам ЖКХ и транспорта Татьяна Малышева:

– Урегулирование ситуации ведётся на всех уровнях. За период самоизоляции объёмы накопления мусора значительно увеличились, а некоторые контейнерные площадки находятся в ненадлежащем состоянии.

Когда ООО «Природа» вводит контейнер в эксплуатацию и меняет мешок, накопившийся вокруг мусор зачастую превышает норму, и специалисты Общества длительный период времени тратят на то, чтобы почистить ту или иную площадку. Если по нормативу на это положено, к примеру, 10 – 15 минут и они потом переезжают на другое место сбора, то здесь нужно потратить более часа-полтора, соответственно, все графики вывоза мусора сбиваются. Отсюда и критическая ситуация: контейнеры пустые, но КГМ навален, и общая картина по городу нелицеприятная.

Поэтому после проведения переговоров на уровне главы города и министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений области достигнута следующая договорённость. ООО «Природа» привлекает дополнительные средства и технику и производит вывоз крупногабаритного мусора в круглосуточном режиме. В принципе многие контейнеры уже в нормальном состоянии.

После уборки КГМ регоператор выйдет на нормальный график, который будет достаточен для того, чтобы контейнерные площадки находились в надлежащем состоянии. 1 июля – максимальный срок для приведения ситуации с вывозом мусора в нормальное состояние.