

## Минус шесть соток

Депутаты Госдумы РФ приняли закон, который позволяет многодетным семьям уже в этом году воспользоваться налоговыми льготами на имущество и землю.

Теперь многодетные семьи дополнительно освобождаются от налога на имущество - по 5 квадратных метров в квартире и по 7 - в доме на каждого ребенка. Таким образом, если сейчас налогом не облагаются 20 метров площади квартиры, то в семье с тремя детьми льгота распространится еще на 15 метров, сообща-

ют vesti.ru. Также, по словам спикера Госдумы Вячеслава Володина, для многодетных семей при исчислении суммы земельного налога будет производиться вычет «шести соток». Земельный налог для таких категорий граждан не сможет повышаться более чем на 10 процентов по сравнению с

прошлым годом, «даже если кадастровая стоимость земли выросла в цене». - Эта норма будет распространяться на налоги, которые людям будет необходимо заплатить за 2018 год. Так, россияне уже в этом году должны почувствовать уменьшение налоговой нагрузки, - сказал Вячеслав Володин.

## Национальные проекты



# Где рванет уже в следующем году

ВАЛЕНТИНА СОКОЛОВА  
ФОТО С САЙТА REGIONUR.RU

Для успешной реализации «мусорной» реформы нужны серьезные финансовые вливания. Речь идет о сотнях миллионов рублей. У ООО «Природа», регионального оператора по сбору и вывозу ТКО, одна надежда - на областной и федеральный бюджет. Об этом, в частности, шла речь на заседании Совета при губернаторе Оренбуржья по стратегическому развитию и региональным проектам 24 апреля.

## ПОЛИГОНЫ. ПЕРЕЗАГРУЗКА

О том, что нагрузка на некоторые мусорные полигоны возросла в 5 - 6 раз, «ЮУ» сообщил еще месяц назад. Критическая ситуация в Новоорском, Бугуруслане и Новосергиевке, где полигоны строились в расчете на один район, а по факту используются несколькими муниципалитетами. На данной проблеме был сделан акцент и на заседании совета. Ведь региональный проект «Комплексная система обращения с ТКО» сформирован в рамках нацпроекта «Экология».

- Кто утверждал региональную схему? Вы учитывали этот момент или нет? - спрашивал врио губернатора Денис Паслер и. о. министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Константина Костюченко. Но ясно и четко ответа не последовало. По крайней мере, в рамках этого заседания.

- Полигоны - вопрос очень сложный и очень острый, - открыто заявил директор ООО «Природа» Виктор Доценко, который в конце прошлого года уверенно рапортовал о большой предвзятельной работе, в том числе и по организации полигонов. - Их необходимо строить в Сорочинске, Абдулино, Саркатыше, Шарлык, Пономаревке. Следует учесть, что срок от старта проекта до его реализации - 2,5 - 3 года. Мы ведем работу в этом направлении, но ни в одну федеральную программу без проекта и изысканий войти невозможно. А на под-

готовку нужно 10 - 15 миллионов рублей.

Как долго могут прослужить самые загруженные полигоны? Доценко сообщил, что наиболее проблемный объект - в Бугуруслане. Если не начнем заниматься им сейчас, то осталось 1,5 - 2 года. Напомним, что на этот полигон везут мусор из Асекеево, Матвеевки, Абдулино, Северного и, конечно, Бугуруслана. Директор местного МУП «Спецавтохозяйство» рассказал «ЮУ», что в свое время объект зарегистрировали в Госреестре. Но по сути он так и остался свалкой. Это выработанный карьер, где мусор складывается и трамбуется. От прокуратуры - постоянные претензии. Полигон наполняется гораздо быстрее, чем планировалось изначально. Участка земли в 5,6 гектара не хватает. А чтобы выделить новую, перевести земля сельскохозяйственного назначения в промышленные, организовать водно-электрообеспечение, нужны десятки миллионов рублей.

« - В Оренбуржье не отлажен системный сбор мусора, жители не увидели принципиальных изменений в лучшую сторону.

Если говорить о Новоорском, то ситуация рванет уже в следующем году, констатирует Виктор Доценко. В первую очередь, по его словам, необходимо приобрести современную технику. В Новосергиевке, например, на полигоне используются старые советские

тракторы. А он, между прочим, ежедневно принимает отходы из Ташлы, Ипэка, Сорочинска, Александровки, Переволошково. Хотя изначально был рассчитан на один поселок. Планировали, что лет на двадцать его хватит...

Выход из создавшейся ситуации директор «Природы» видит в том, чтобы изменить статус полигонов, перевести из муниципальных в межмуниципальные. О чем давно уже говорят руководители названных районов.

## НАСЕЛЕНИЕ ПЛАТИТ ИСПРАВНО

Но проблема загрузки полигонов - далеко не единственная. Например, за чей счет должны приобретаться контейнеры и обустриваться площадки?

- 857 миллионов рублей - эта сумма из ниоткуда не возьмется, - заявил Виктор Доценко. - Работу с отходами надо сделать в первую очередь удобной для людей. Мы с муниципалитетами разработали схему по переходу на заглубленные контейнеры. Работа предстоит большая. Мы очень надеемся на региональную и федеральную власть. Если не начнем сейчас, будут проблемы. На обустройство и формирование контейнерных площадок нужны деньги, муниципалитеты сами не справятся.

На встрече прозвучала информация о том, что в связи с изменениями федерального законодательства меняются перечень инфраструктуры обращения с отходами. В частности, муниципальная составляющая может быть включена в региональный

проект по созданию и оборудованию мест накопления ТКО. Отчасти это поможет решить проблему.

Наверное, у многих участников этого заседания сложилось впечатление, что ООО «Природа», мягко говоря, не совсем справляется с взятыми на себя обязательствами. Как будто уборка мусора оказалась не золотым дном, как кто-то, возможно, предполагал, а тяжелой и крайне затратной работой. По крайней мере, на первых порах. Хотя к населению - основному потребителю услуги у «Природы» претензий нет. Доценко отметил, что уже сегодня 73 процента жителей области платят исправно. Тем не менее средств катастрофически не хватает. Нет, «Природа» не для себя просит - бюджет должен дать везет муниципалитетам (на полигоны) и им же - на организацию площадок. Не будем также забывать о новых льготниках - многодетных семьях, тружениках тыла и «детях войны», которые получают компенсацию «за мусор» из региональной казны.

При этом врио губернатора отметил, что согласен с оценкой, которую жители региона дают новой системе обращения с твердыми коммунальными отходами.

- В Оренбуржье не отлажен системный сбор мусора, жители не увидели принципиальных изменений в лучшую сторону, - отметил Денис Паслер. - Чисте в территориях не стало. Мне постоянно приходит жалоба, в том числе и в онлайн-режиме, на некачественную работу регионального оператора и коммунальных служб.

По словам и. о. министра природы Константина Костюченко, по региональному проекту «Комплексная система обращения с ТКО» к 2024 году 60 процентов отходов будут отправлять на сортировку, а 15 процентов - утилизировать. Финансовое обеспечение этого проекта на первом этапе предусмотрено за счет внебюджетных источников и составляет 3,2 миллиарда рублей, отметил чиновник. На вопрос одного из участников совещания, что это за источники, Костюченко опять же не ответил.

## Земля или деньги

### Альтернатива для многодетных

ЮРИЯ КРАВЧЕНКО

Правительство Оренбургской области готовит изменения в закон о бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей. Теперь многодетные семьи смогут рассчитывать и на денежную компенсацию.

Далеко не все семьи готовы осваивать земельный участок. Об этом говорили на заседании правительства области в пятницу, 26 апреля.

В регионе проживают 27 108 многодетных семей. Из них заявления на выделение земельного участка за период действия программы подали чуть больше половины - 13 792 и уже получили землю 8 948 семей. Полностью ликвидированы очереди в 9 муниципалитетах и районах, еще 11 планируют закрыть очереди в текущем году.

Впрочем, по данным министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений, фактическое освоение земли многодетными крайне низкое: общее количество приступивших к застройке - не более 800, а уже построенных домов не превышает 300.

По мнению и. о. министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Константина Костюченко, низкая активность вызвана отсутствием коммуникаций, подведенных к выделенным земельным участкам, и финансовых средств у семей. К тому же реально нуждаются в улучшении жилищных условий не более 20 процентов многодетных.

Однако закон о помощи необходимо выполнять, для чего врио губернатора Денис Паслер поручил министерству разработать альтернативную меру поддержки - единовременную денежную компенсацию взамен земельного участка.

- Выделение средств должно носить строго целевой характер, - уточнил глава области. - Это может быть погашение ипотеки, процентов по кредиту за жилье, первоначальный взнос за новое жилье. Возможно, приобретение иного земельного участка.

Еще один вопрос, который обсудили члены правительства, - внесение изменений в краткосрочный план капремонта многоквартирных домов на 2019 год. В документ добавили 215 домов (всего - 670), а вот из графика строительно-монтажных работ исключили в связи с решениями собраний собственников 27. С начала года 67 домов уже отремонтированы - собственники и управляющие компании работы приняли. Общий объем финансирования капремонта составил 2,685 миллиарда рублей.

Еще один аспект работы, который, по мнению главы региона, требует от всех уровней власти самого пристального внимания - обращение жителей области. В Оренбуржье с декабря 2018-го в соцсетях и Интернете работает система мониторинга, за это время зафиксировано около 6 тысяч обращений. И если, по словам Паслера, в Оренбуржье и Бузулуке на них реагируют достаточно быстро, то в Кваркенском, Курманавском, Матвеевском, Тощком, Саркатышском районах и Абдулинском городском округе отвечают с задержкой. - Это наши граждане, наша земляки - мы не можем на них не обращать внимания! Систему мы завели не для того, чтобы она была профанацией, а чтобы реально работала.

Также большой объем просроченных обращений, порой до 3 - 4 недель, в здравоохранении, культуре, экономике. Ведомства получили задание в ближайший месяц ликвидировать свои недоработки.